



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
28 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1989

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
596

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 13,500 στρεμμάτων, στη θέση Δάφνες Κοιν. Πέτα Ν. Άρτας ..... 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 3.400 στρεμμάτων, στη θέση Δάφνες Κοιν. Πέτα Ν. Άρτας ..... 2
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,993 στρεμμάτων, στη θέση Σφαλακτό Κοιν. Μεγάρχης Ν. Άρτας ..... 3
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 160 στρεμμάτων, στη θέση Τριανταφύλλιζα της Κοινότητας Φλόκα του Νομού Αχαΐας .. 4
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 400 στρεμμάτων, στη θέση Μόβρη της Κοινότητας Αγ. Νικολάου (Σπάτα) του Νομού Αχαΐας . 5
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 1.245 τ.μ. στην περιοχή «ΚΟΥΦΟ ΒΟΥΝΟ», κοινότητας Κάτω Τρίτους, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου ..... 6
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση, έκτασης 14.630 τ.μ. στην περιοχή ΠΑΓΑΝΗ, κοινότητας Αλυφαντών, νήσου Λέσβου Νομού Λέσβου ..... 7
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεων για την κατασκευή του έργου «Εξωποτάμια Λιμνοδεξαμενή Θεοποιήτου Μυτιληνίων Ν. Σάμου». .... 8

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Παρακατάθεση αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση στην περιοχή Λάκας Μαραθοκάμπου Ν. Σάμου. .... 9

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός ως διατηρήτεο του κτιρίου που βρίσκεται στην κοινότητα Περατιάς του Ν. Αιτωλ/νίας και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. .... 10
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας τοπικά στη γωνία των οδών Παρ. Λυσιμάχου και Περδίκας (Φ.Π. 15). .... 11

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Κρουονερίου Ν. Καβάλας, για την ίδρυση νέας βιοτεχνίας υφαντών από το Δημ. Μπασοδάνη. .... 12

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 2784 (1)  
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 13,500 στρεμμάτων, στη θέση Δάφνες Κοιν. Πέτα Ν. Άρτας.

##### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 38 Ν. 998/79 και 117 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:
  - α) του άρθρου 41 παρ. 1,
  - β) του άρθρου 34 παρ. 4.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
  - α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
5. Τη 2784/19.9.89 πρόταση της Δ/σης Δασών Άρτας για κήρυξη αναδασωτέας έκτασης που αναφέρεται στο θέμα και που εκχερσώθηκε παράνομα από το Μιχαήλ Ιων. Μαλισσιόβα κάτοικος Άρτας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από την παράνομη εκχέρωση τον Ιούνιο 1989 έκταση εμβαδού 13,500 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση Δάφνες. Προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1 έως και 32 και έχει όρια:

Ανατολικά: Με Κοινοτική δασική έκταση.

Δυτικά: Με ελαιοκτήματα και Κοινοτική δασική έκταση.

Βόρεια: Με Κοινοτική δασική έκταση.

Νότια: Με Κοινοτική δασική έκταση.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 19 Σεπτεμβρίου 1989

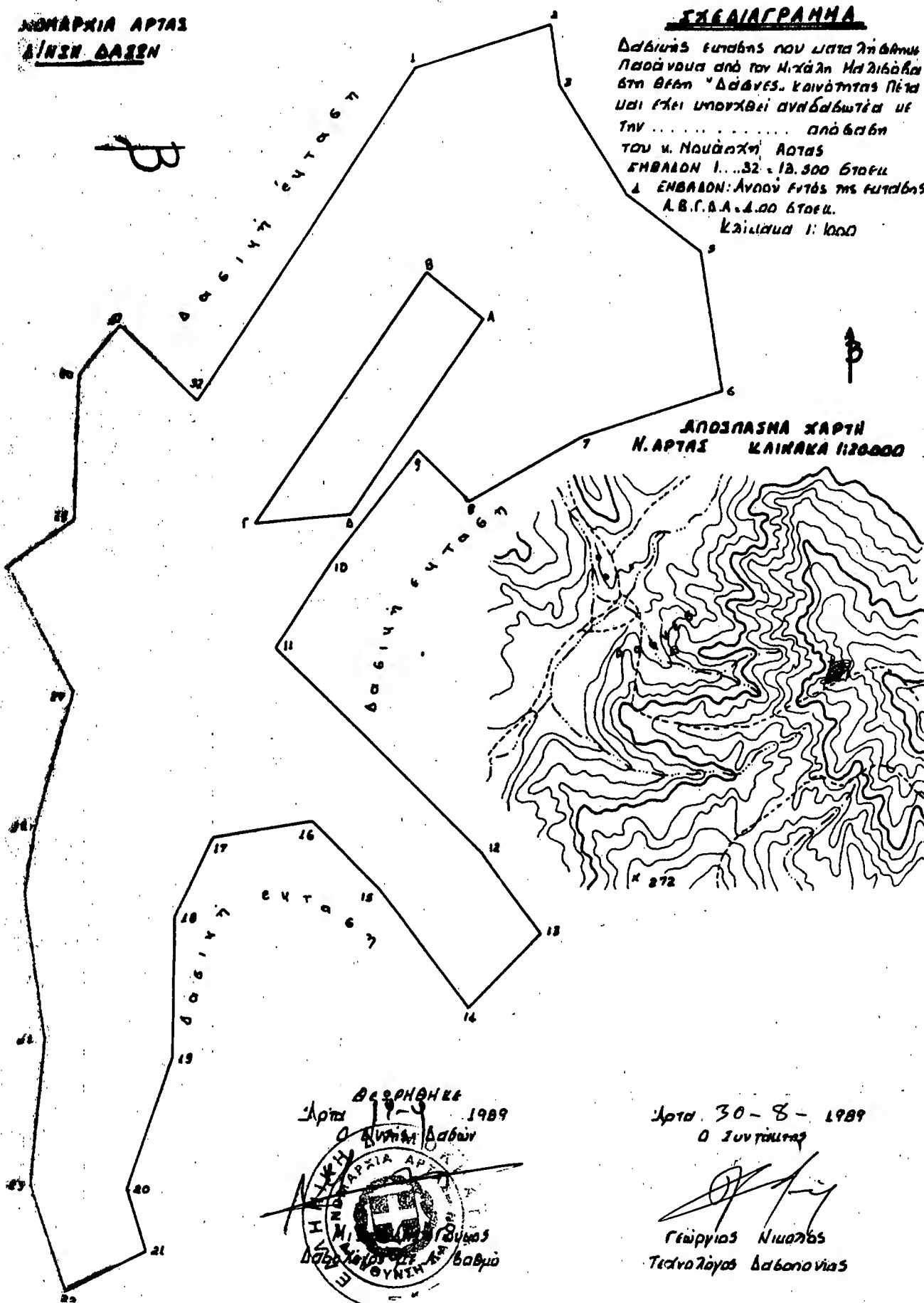
Ο Νομαρχών Διευθυντής  
ΙΩΑΝ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΡΤΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

### ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δασικός Επιδόχης που υπάγεται στην  
Παράνομη από τον Ν. 1571/86 Μεταβολή  
στη θέση "Δάσους" και ονομάζεται Πέτα  
και έχει υπογράψει αντιστοίχως με  
την ..... από δασική  
του κ. Νουμάκη Αρτάς  
Εμβαδόν 1.32.500 στρεμ.  
Δ Εμβαδόν: Άγρου Επείας της Επείας  
Α.Β.Γ.Δ.Α. 4.00 στρεμ.  
Κλίμακα 1:1000

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ  
Ν. ΑΡΤΑΣ ΚΑΙΝΑΚΑ 1:20000



Αρτα 30-8-1989  
Ο Συντάκτης

Αρτα 30-8-1989  
Ο Συντάκτης

Γεώργιος Νικολάου  
Τεχνολόγος Δασοπονίας

Αριθ. 2785

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 3.400 στρεμμάτων, στη θέση Δάφνες Κοιν. Πέτα Ν. Άρτας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 38 Ν. 998/79 και 117 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:
  - α) του άρθρου 41 παρ. 1,
  - β) του άρθρου 34 παρ. 4.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
  - α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
5. Τη 2785/19.9.89 πρόταση της Δ/σης Δασών Άρτας για κήρυξη αναδασωτέας της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα και που εκ-

(2)

χερσώθηκε παράνομα από τον Αντώνιο Δημ. Κοσμά κάτοικο Πέτα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από την παράνομη εκχέρσωση τον Ιούνιο 1989 έκταση εμβαδού 3.400 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση Δάφνες. Προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Με Κοινοτική δασική έκταση.

Δυτικά: Με αγροτικό δρόμο.

Βόρεια: Με Κοινοτική δασική έκταση.

Νότια: Με Κοινοτική δασική έκταση.

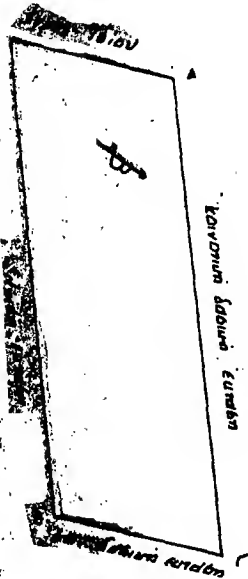
όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

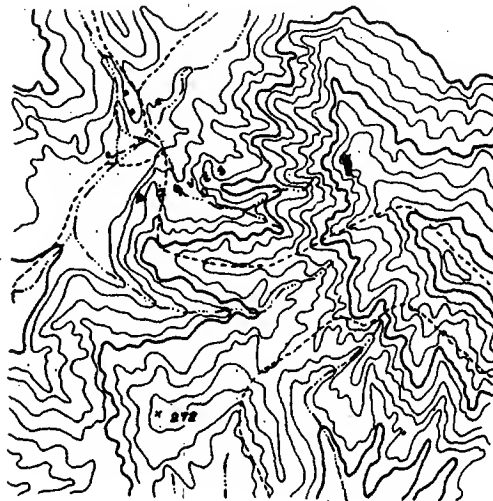
Άρτα, 19 Σεπτεμβρίου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής  
ΙΩΑΝ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ

**ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΡΤΑΣ**  
**ΔΙΥΣΗ ΔΑΣΩΝ**

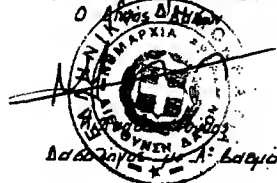
**ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

Δασικός κατάστιχ που εκχέρσώθηκε παράνομα στη θέση "Δάφνες" Κοινότητας Πέτα και έχει υπαχθεί αναδασωθεί με την αριθμ. .... απόφαση του α. Νομαρχία Άρτας  
Εμβαδού: Α.Β.Γ.Δ.Α.: 3.400 στρεμ.  
Κλίμακα 1:1000



ΒΕΒΗΘΗΚΕ

Άρτα 19-9-1989



Άρτα 3-8-1989

Ο Συντάκτης

*(Signature)*  
Γεώργιος Νικολάου  
Τεχνολόγος Δασοπονίας

Αριθ. 2786

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,993 στρεμμάτων, στη θέση Σφαλακτό Κοιν. Μεγάρχης Ν. Άρτας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 38 Ν. 998/79 και 117 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:
  - α) του άρθρου 41 παρ. 1,
  - β) του άρθρου 34 παρ. 4.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
  - α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
5. Την πρόταση της Δ/σης Δασών Άρτας για κήρυξη αναδασωτέας έκτασης που αναφέρεται στο θέμα και που εκχερσώθηκε παράνομα από

(3)

τον Απόστολο Κων. Πανή κάτοικο Άρτας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από την παράνομη εκχερσώση τον Ιούνιο 1989 έκταση εμβαδού 0,993 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση Σφαλακτό. Προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Με ελαιόκτημα.

Δυτικά: Με Κοινοτική δασική έκταση.

Βόρεια: Με Κοινοτική δασική έκταση.

Νότια: Με ελαιόκτημα.

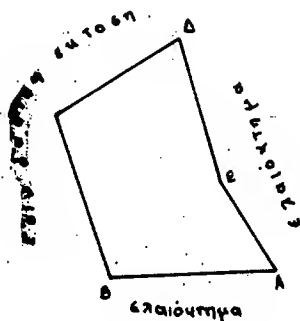
όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 19 Σεπτεμβρίου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής  
ΙΩΑΝ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΡΤΑΣ  
ΔΙΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

ΕΛΑΙΟΚΤΗΜΑ

Δασικός φυτώσις που καταλήφθηκε  
παράνομα δι' εκχερσώσεως από τον Απ. Πανή  
στο Νο. Κοινότητας Πανή κάτοικο Μεγάρχης  
στη δασική έκταση "Σφαλακτό" Κοιν. Μεγάρχης  
και υπήρξε δίνωσα με την απόφαση  
του κ. Νομαρχία Άρτας.  
Εμβαδόν: Α.Β.Γ.Δ.Ε. = 0.993 στρεμ.  
Κλίμακα 1:1000

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Ν. ΑΡΤΑΣ

κλίμακα 1:20.000



Άρτα 19-9-1989  
Ο Συντάκτης

Γεώργιος Νικολός  
Τεχνολόγος Δασοπονίας

Αρ. 4947

(4) Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 160 στρεμμάτων, στη θέση Τριανταφύλλις της Κοινότητας Φλόκα του Νομού Αχαΐας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συν/τος της Χώρας.
2. Τις περί διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις.
3. Τις διατάξεις του 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:
  - α) Του άρθρου 41 παρ. 1
  - β) Του άρθρου 38 παρ. 1
4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:
  - α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

Την με αριθ. Ζα/160/26.1.84 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας, περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική ανα-

γέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από πυρκαγιά την 18.8.1989 τη δημόσια δασική έκταση εκατόν εξήντα (160) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Τριανταφύλλις της Κοινότητας Φλόκα και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με μη καμμένη δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με μη καμμένη δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με μη καμμένη δημόσια δασική έκταση.

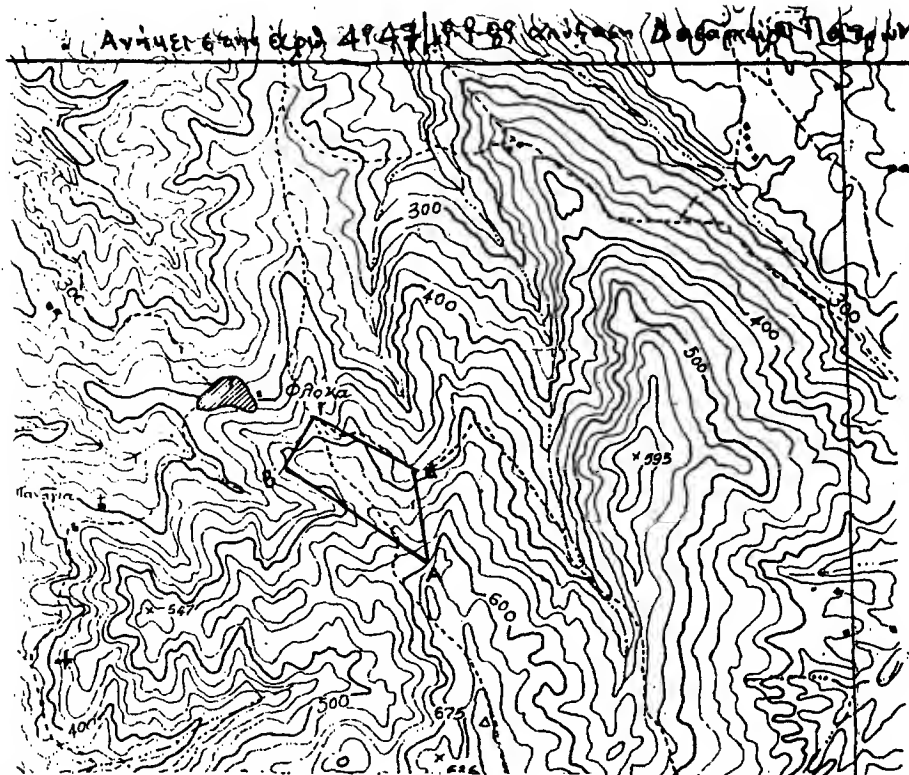
Νότια: Με μη καμμένη δημόσια δασική έκταση.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στην Κοινότητα Φλόκα σύμφωνα με το άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 19 Σεπτεμβρίου 1989

Με εντολή Νομάρχη  
Η Δασάρχης  
ΕΥΜ. ΠΑΝΤΑΖΗ



## ΑΠΟΙΣΠΑΣΜΑ ΚΑΡΤΗ 1:20000

Τοπογραφικό διάγραμμα Α.Β.Γ.Δ.Α, δημόσια δασική έκταση που καίχεται από πυρκαγιά στις 18 Αυγούστου 1989, στη θέση «Τριανταφύλλις» της Κοινότητας Φλόκα. Εμβαστός (160) στρεμμάτων αναδασωτέα. Ημερ. 14-9-1989

Ο Γενικός  
Νομάρχης  
ΔΕΛΤΑΡΙΩΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ  
ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗΣ ΕΤΕΡΟΤΗΤΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΧΑΪΑΣ  
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ  
ΦΛΟΚΑ

Αρ. 4947

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 400 στρεμμάτων, στη θέση Μόβρη της Κοινότητας Αγ. Νικολάου (Σπάτα) του Νομού Αχαΐας.

### Η ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συν/τος της Χώρας.
2. Τις περί διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις.
3. Τις διατάξεις του 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

Την με αριθ. Ζα/160/26.1.84 απόφαση του Νομάρχου Αχαΐας, περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική ανα-

(5)

γέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από πυρκαγιά τη 18.8.1989 τη δημόσια δασική έκταση τετρακοσίων (400) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Μόβρη της Κοινότητας Αγ. Νικολάου (Σπάτα) και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με μη καμμένη δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με μη καμμένη δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με μη καμμένη δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με μη καμμένη δημόσια δασική έκταση.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στην Κοινότητα Άγιο Νικόλαο (Σπάτα) σύμφωνα με το άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 19 Σεπτεμβρίου 1989

Με εντολή Νομάρχη

Η Δασάρχης

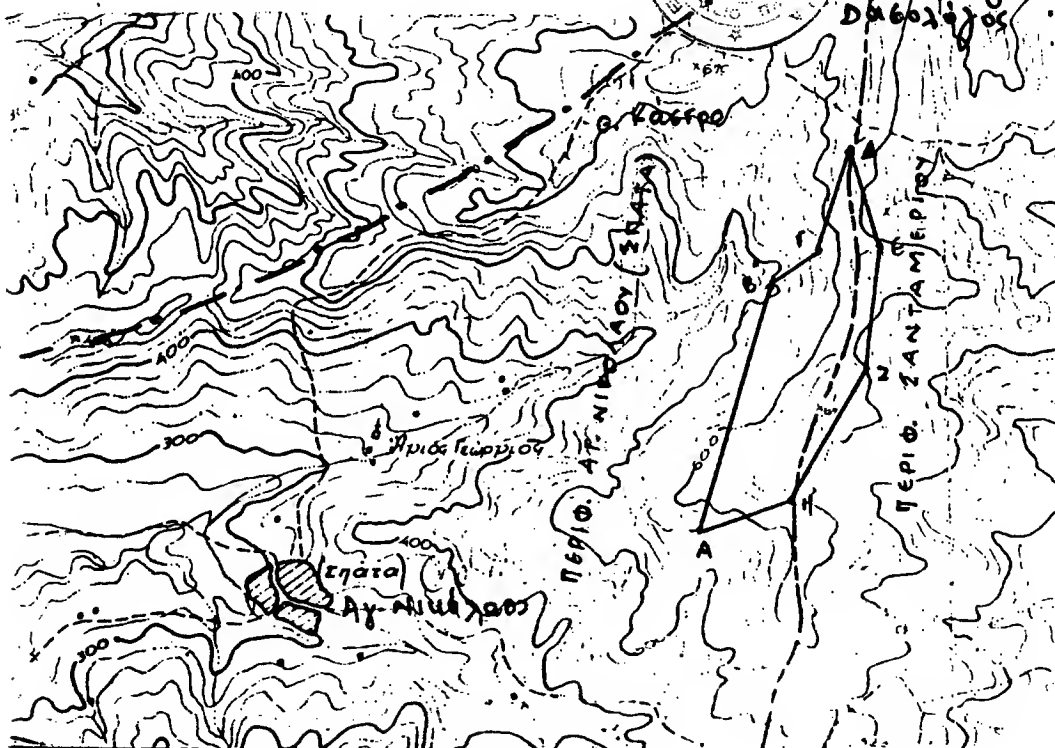
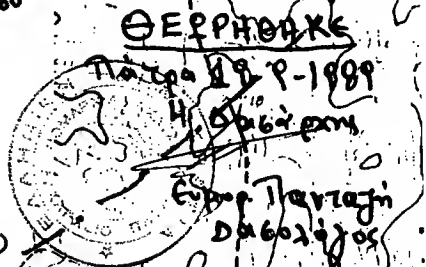
ΕΥΜ. ΠΑΝΤΑΖΗ

Ανήκει στην αριθ. 4948/19-9-89 απόφαση του Δασάρχου Πατρών

### ΑΠΟΤΙΜΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1: ΧΘΘΘ

Τοπογραφικό διάγραμμα Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Α  
δημόσιας δασικής έκτασης, που καίγεται  
από πυρκαγιά στις 18 Αυγούστου 1989, στη  
θέση «Μόβρη» της Κοινότητας Αγ. Νικολάου  
(Σπάτα) Νομού Αχαΐας (400), που  
κηρύσσεται αναδασωτέα.  
Αρχία 13-9-1989

Ο Συντάκτης  
Πατάνης  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ ΔΑΣΟΚΟΝΤΗΣ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ



Αρ. 1318

(6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 1.245 τ.μ. στην περιοχή «ΚΟΥΦΟ ΒΟΥΝΟ», κοινότητας Κάτω Τρίτους, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 και τις διατάξεις του Νόμου 4.442/1929 «περί κυρώσεως του από 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν.Δ. «περί Στρατιωτικών και Ναυτικών εισφορών και Ναυλώσεων», όπως έχουν τροποποιηθεί.

3. Τις γνωμοδοτήσεις του Γενικού Επιτελείου Στρατού:

α. Φ. 913.1/177/700317/Σ.2448/12.6.88/ΓΕΣ/1οΕΓ/3ο Τ.Μ.

β. Φ. 913.1/31/593565/Σ.494/6.3.89/ΓΕΣ/1οΕΓ/3ο Τ.Μ., αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για στρατιωτικούς σκοπούς, εκτάσεως 1.245 τ.μ. που βρίσκονται στην περιοχή «ΚΟΥΦΟ ΒΟΥΝΟ», κοινότητας Κάτω Τρίτους, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου και εμφανίζεται στον από 9.2.89 κτηματολογικό πίνακα, ο οποίος είναι ακριβές φωτοαντίγραφο του πρωτοτύπου και είναι θεωρημένος από τον Προϊστάμενο του 3ου ΕΓ, Ζευκλή Νικολάου.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα οι Γανέλλης Δημήτριος και Γανέλλης Στυλιανός.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες του Ταμείου Εθνικής Αμύνης.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 15 Σεπτεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης  
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ

Αρ. 1319

(7)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση, έκτασης 14.630 τ.μ. στην περιοχή ΠΑΓΑΝΗ, κοινότητας Αλυφαντών, νήσου Λέσβου Νομού Λέσβου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 και τις διατάξεις του Νόμου 4.442/1929 «περί κυρώσεως του από 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν.Δ. «περί Στρατιωτικών και Ναυτικών εισφορών και Ναυλώσεων», όπως έχουν τροποποιηθεί.

3. Τις γνωμοδοτήσεις του Γενικού Επιτελείου Στρατού:

α. Φ. 913.3/48/698173/Σ.1015/29.4.88/ΓΕΣ/1οΕΓ/3ο Τ.Μ.

β. Φ. 913.3/72/594463/Σ. 984/22.4.89/ΓΕΣ/1οΕΓ/3ο Τ.Μ., αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για στρατιωτικούς σκοπούς, εκτάσεως 14.630 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή «ΠΑΓΑΝΗ», κοινότητας Αλυφαντών, νήσου Λέσβου, Ν. Λέσβου και εμφανίζεται στον από 12.1.89 κτηματολογικό πίνακα, ο οποίος είναι ακριβές φωτοαντίγραφο του πρωτοτύπου και είναι θεωρημένος από τον Προϊστάμενο του 3ου ΕΓ, Πιζάνια Εμμ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα οι: Κουρτζής Μιχαήλ, Κουρτζή Δέσποινα, Πασχαλάκης Νικόλαος, Πασχαλάκης Παναγιώτης και Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος. Όλοι οι παραπάνω είναι συνιδιοκτήτες της προς απαλλοτρίωση έκτασης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες του Ταμείου Εθνικής Αμύνης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 15 Σεπτεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης  
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ

Αριθ. 969

(8)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεων για την κατασκευή του έργου «Εξωποτάμια Λιμνοδεξαμενή Θεοποιήτου Μυτιληνίων Ν. Σάμου».

## Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων» και του Π.Δ. 347/86 «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες και στις Περιφερειακές αρχές Διονομαρχιακού επιπέδου».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν.Δ. 3881/58 «Περί έργων Εγγείων Βελτιώσεων» και

3. Το τηλεγράφημα της IV ΠΔΕΒ αριθ. 4178/11.9.89, με το οποίο προτείνεται η αναγκαστική απαλλοτρίωση της έκτασης που χρειάζεται για την κατασκευή του έργου του θέματος, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για δημόσια ωφέλεια και συγκεκριμένα για την κατασκευή του έργου «Εξωποτάμια Λιμνοδεξαμενή Θεοποιήτου Μυτιληνίων Ν. Σάμου», προκειμένου να εξασφαλισθεί η απαιτούμενη ποσότητα νερού για την ικανοποίηση των υδροαρκτικών αναγκών της ευρύτερης περιοχής Κοιν. Μυτιληνίων Σάμου, έκτασης συνολικού εμβαδού 39.519 τετρ. μέτρων, που βρίσκεται στην κτηματική περιοχή της Κοινότητας Μυτιληνίων Σάμου.

Οι εκτάσεις που απαλλοτριώνονται φαίνονται και ορίζονται στα κτηματολογικά διαγράμματα και πίνακες που έχει συντάξει ο Κων/νος Γεροντής Τεχνολόγος Πολ. Μηχ/κός του Τμ. Εγγείων Βελτιώσεων Σάμου και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος του Γραφείου Μελετών και Κατασκευών του Τμ. Εγγείων Βελτιώσεων Σάμου ο Ιωάννης Συρίγος Πολ. Μηχανικός.

Δικαιώματα κυριότητας στις εκτάσεις που απαλλοτριώνονται προβάλλουν οι: Κοτελιάς Σπύρος, β) Χατζηδημητράκης Χρήστος, γ) Παπούλιας Νικόλαος, δ) Γεωργιάδης Λυκούργος κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνες του Δημοσίου που θα βαρύνουν τις πιστώσεις του έργου με Κ.Α. 8981004 και επωνυμία «Κατασκευή Λιμνοδεξαμενών Νήσων Αιγαίου» που περιλαμβάνεται στη ΣΑΕ 081.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σάμος, 14 Σεπτεμβρίου 1989

Η Νομάρχης  
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΚΟΣΜΑ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 1852

(9)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση στην περιοχή Λάκας Μαραθοκάμπου Ν. Σάμου.

## Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΑΡΑΘΟΚΑΜΠΟΥ

Η Κοινότητα Μαραθοκάμπου Σάμου κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ποσό 1.197.650 δραχμών εκδοθέντων των με αριθμό 1436/7.7.89 και 1452/18.9.89 γραμματίων σύστασης παρακαταθήκης ως αποζημίωση για αναγκαστική απαλλοτρίωση (δυνάμει της αριθ. 4/88 απόφασης του κοινοτικού συμβουλίου Μαραθοκάμπου, ΦΕΚ 377/88 τεύχος Δ' κυρωθείσης δια της αριθ. 2371/88 αποφάσεως του Νομάρχη Σάμου) οικίας και οικοπέδου ιδιοκτησίας κληρονόμων Γεωργίου και Άννας Αθανασίου στην περιοχή Λάκας Μαραθοκάμπου, καθορισθείσα με την αριθ. 45/262/36 Ασφ/1989 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σάμου.

Μαραθοκάμπος, 18 Σεπτεμβρίου 1989

Ο Πρόεδρος  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚ. ΚΟΥΡΕΡΗΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 60585/4259

(10)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στην κοινότητα Περατιάς του Ν. Αιτωλ/νίας και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2), όπως τρο-



ποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/1988 «τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91/88).

2. Την υπ' αριθ. Γ48/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142/88).

3. Την από 10.3.89 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Παραδοσιακών Οικισμών της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

4. Την από 13.4.89 (αριθ. πρωτ. 34734/2870/13.4.89) σύμφωνη γνώμη των ενδιαφερομένων Θεόδωρου Γρίβα, Ιωάννου Γρίβα και Σταύρου Γρίβα, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στην κοινότητα Περατιάς (Ν. Αιτωλ/νίας) φερόμενο ως ιδιοκτησία Θεόδωρου, Ιωάννου και Σταύρου Γρίβα όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 60585/1989 πράξη του, ακριβές αντίγραφο του οποίου αναρτάται στη Δ/ση Τοπογραφικών Εφαρμογών, Τμήμα Αρχείου Σχεδίων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων επί είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες από την επομένη της δημοσίευσής της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση και γενικά κάθε επέμβαση για λόγους στατικούς και λειτουργικούς, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας και οι βασικές αρχές του κτιρίου.

4. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΙΑΕ).

5. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Σεπτεμβρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΥΒΕΛΑΣ

Αριθ. 9994/αικ.

(11)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας τοπικά στη γωνία των οδών Παρ. Λυσιμάχου και Περδίκας (Φ.Π. 15).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Α. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Α. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Α. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την υπ' αριθ. 2518/7.3.89 απόφαση Νομάρχης (ΦΕΚ 163Δ/17.3.89) αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας.

5. Την υπ' αριθ. 331/23.6.89 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.

6. Την υπ' αριθ. 20/221/28.8.89 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας.

Επειδή η υπόψη τροποποίηση δεν αντίκειται στο εγκεκριμένο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιείται τοπικά το ρυμοτομικό σχέδιο Καβάλας στη γωνία των οδών πάροδος Λυσιμάχου και Περδίκας, όπως φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 και 1:200.

2. Το υπόψη διάγραμμα θα αναρτηθεί επί εικοσαήμερο στο γραφείο 324 του ΤΠ ΚΑΙ ΠΕ.

3. Η απόφαση αυτή θα ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 11 Σεπτεμβρίου 1989

Η Νομαρχεύουσα

ΜΑΡΙΑ ΛΕΠΙΔΑ

Αριθ. 8057

(12)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Κρουονερίου Ν. Καβάλας, για την ίδρυση νέας βιοτεχνίας υφαντών από το Δημ. Μπασδάνη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν. 1512/1985 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».

2) Τη γνώμη της Δ/σης Γεωργίας Καβάλας που διατυπώνεται στο υπ' αριθ. πρωτ. Γ. 4955/10.7.1989 έγγραφο της και συνοδεύεται από τις γνώμες των:

α) Κοινοτικού Συμβουλίου, β) Δ/νσεως Δασών Καβάλας, γ) Γραφείο Ε.Ο.Τ. Καβάλας, δ) Εφορείας Προϊστ. και Κλασ. Αρχ/των.

3) Την υπ' αριθ. ταυτάριθμη/5.9.1989 γνωμάτευση του ΤΠ ΚΑΙ ΠΕ Ν. Καβάλας.

Επειδή η υπόψη βιοτεχνία χαρακτηρίζεται χαμηλής όχλησης με ισχύ μηχανών συνολικά 23,50 HP, αποφασίζουμε:

Ότι το υπό στοιχεία ΑΒΓΔΑ τεμάχιο του αγροκτήματος Κρουονερίου επιφάνειας 4.019 τ.μ., όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ ΚΑΙ ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που πρόκειται να παραχωρηθεί στο Δημ. Μπασδάνη είναι κατάλληλο για την ίδρυση βιοτεχνίας υφαντών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 11 Σεπτεμβρίου 1989

Η Νομαρχεύουσα Δ/ντρια

ΜΑΡΙΑ ΛΕΠΙΔΑ

